

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről az „ÉRD és TÉRSÉGE” Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2030 Érd, Fehérvári u 63/b-c.; cégjegyzékszám: 13-09-066513; adószám: 10819067-2-13; bankszámlaszám: 10102244-58172900-01000001 – Budapest Bank Zrt.; képviseli: Lanku Ildikó ügyvezető igazgató); a továbbiakban: ÉTV Kft.

másrészről HERCEGHALOM Község Önkormányzata (székhely: 2053 Herceghalom, Gesztenyés utca 13.; adószám: 15734745-2-13; képviseli: Erdősi László polgármester); a továbbiakban: Önkormányzat;

között a mai napon a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

Felek megállapítják, hogy az Önkormányzatot Herceghalom település közigazgatási területén a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 9. § (1) bekezdése szerint a közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás tekintetében ellátási felelősség terheli. Az ÉTV Kft-t kizárólagos üzemeltetési jog illeti meg az Önkormányzat tulajdonában és az ÉTV Kft. tulajdonában lévő víziközmű eszközökön, a 2006. február 17-én aláírt Együttműködési Megállapodás, és a 2006. február 28-án aláírt Üzemeltetési Szerződés és Bérleti Szerződés alapján.

A Vksztv. 79. § (2) bekezdése értelmében, az ÉTV Kft. eszközei között nyilvántartott víziközművek, illetőleg víziközmű létrehozására irányuló beruházások ellátásért felelősre történő átruházása vonatkozásában, az Önkormányzatnak és az ÉTV Kft-nek írásban kell megállapodniuk (továbbiakban: Vagyonátruházás).

Az ÉTV Kft. taggyűlése 28/2013.12.13. számú határozatával a Felek közötti térítésmentes vagyonátruházással érintett vagyoni kör átruházását hagyta jóvá, ezért jelen megállapodás célja, hogy felek pontosan meghatározzák azt a vagyoni kört, amely térítésmentesen kerül átruházásra a Vksztv. rendelkezései alapján, és a Felek az átruházásban megállapodjanak.

Felek megállapítják, hogy az egyes vagyonelemeket a Vksztv. 7. § (2) bekezdése, 49. §-a, valamint a Vksztv. egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet 91 – 94. §-ai előírásainak megfelelően az ÉTV Kft. számviteli elszámolásaiban elkülönítetten tartja nyilván, tehát az ÉTV Kft. a vagyonelemek jellemző besorolásának módját (módszerét) ez alapján határozta meg.

II. MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

1. Térítésmentes Vagyonátruházással érintett víziközmű vagyoni kör

- a) Felek a jelen megállapodás 1. számú mellékletében rögzítik azt a víziközmű vagyoni kört, valamint folyamatban lévő, víziközmű létrehozására irányuló beruházásokat és azok 2013. augusztus 31-én nyilvántartott könyv szerint értékét, amelyek a jelen megállapodás alapján térítésmentes vagyonátruházással átruházásra kerülnek az Önkormányzat részére, akként, hogy az átruházott víziközmű vagyon tulajdonjoga a 2013. üzleti év mérleg-fordulónapját (2013. december 31.) követő naptól (2014. január 01.) illeti meg az Önkormányzatot.

Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás 1. számú mellékletében szereplő vagyonelemek az ÉTV Kft. tulajdonában álló rendszerfüggő víziközmű elemek, illetőleg víziközmű létrehozására irányuló beruházások. Felek rögzítik, hogy a vagyonátruházással érintett vagyonelemek piaci

értékének a könyv szerinti értéket tekintik, különös tekintettel azok korlátozottan forgalomképes jellegére.

Felek megállapítják továbbá, hogy az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI törvény (továbbiakban: Inytv.) 12. § e) pontja szerint 2014. január 1. napjától önálló ingatlanoknak kell tekinteni a víziközműveket. Erre tekintettel az *1. számú mellékletben* szereplő, az Önkormányzat, mint ellátásáért felelős közigazgatási területén található víziközművek a földterület tulajdonjoga nélkül, önálló ingatlanként kerülnek átruházásra az Önkormányzat részére. Felek megállapítják, hogy ezen víziközművek – földterülettől független önálló tulajdonjoga az Inytv. 3. § (4) bekezdése szerint ingatlan-nyilvántartási bejegyzés nélkül is átszáll az Önkormányzatra.

b) A jelen megállapodás *2. számú melléklete* tartalmazza annak bemutatását, hogy az *1. számú mellékletben* feltüntetett víziközmű elemek mely víziközmű rendszer részét képezik.

2. Rendszerfüggetlen víziközmű vagyon

Hivatkozással a Vksztv 7. § (1) bekezdésére, a jelenleg is az ÉTV Kft. tulajdonában álló, jelen megállapodás *3. számú mellékletében* szereplő, rendszerfüggetlen víziközmű elemek a víziközmű-szolgáltatás hatékonyabb megszervezése érdekében, változatlanul az ÉTV Kft. tulajdonában maradnak.

A *3. számú melléklet* tartalmazza a rendszerfüggetlen víziközmű elemek megjelölését, azok könyv szerinti értékével 2013. augusztus 31-ei állapotra vonatkozóan.

3. Harmadik személyek tulajdonában álló víziközművek

Felek rögzítik, hogy azon rendszerfüggő víziközmű elemek vonatkozásában, amelyek nem képezik sem az ÉTV Kft., sem az Önkormányzat tulajdonát, az Önkormányzatnak szükséges a Vksztv 79. § (2) bekezdése szerinti megállapodásokat megkötnie a beruházókkal.

III. AZ ÁTRUHÁZÁSSAL ÉRINTETT VAGYON ÉRTÉKE, A VAGYONÁTRUHÁZÁSSAL KAPCSOLATOS PÉNZÜGYI RENDELKEZÉSEK

1. A szerződő felek kijelentései

Az ÉTV Kft. kijelenti, hogy az *1. számú melléklet* szerinti térítésmentesen átruházásra kerülő víziközmű vagyoni kör tekintetében kizárólagos tulajdonos, és harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely az Önkormányzat tulajdonszerzését korlátozná vagy akadályozná, vagy kizárná. Az ÉTV Kft. a térítésmentesen átruházásra kerülő víziközmű vagyon tekintetében teljes jogszavatosságot vállal, szavatol azért, hogy az Önkormányzat a víziközmű vagyonon per- teher- és igénymentesen szerez tulajdonjogot.

Önkormányzat kijelenti, hogy a tulajdonába kerülő vagyon tényleges állapotával tisztában van.

2. Térítésmentes Vagyonátruházással érintett víziközmű vagyon értéke

Az ÉTV Kft. az *1. számú mellékletben* meghatározott vagyoni kört térítésmentesen ruházza át az Önkormányzatra. A Vagyonátruházás értéke a 2013. augusztus 31-i vagyonelemek és azok aznapki könyv szerinti értéke alapján 137.819.936 Ft, azaz egyszázharminchétmillió-nyolcszázötvenkilencezer-kilencszázharminchat Forint.

Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 79. § (4) bekezdése értelmében a térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcéli adománynak, a társasági adó szempontjából a víziközmű-szolgáltatást végző vállalkozási, bevételszerző tevékenységével összefüggő költségnek,

ráfordításnak minősül. Felek kijelentik, hogy ezen körbe tartozó vagyonátruházással kapcsolatban egymással szemben követelésük nincs, és követelést a jövőben nem támasztanak. Felek egymásnak nem kapcsolt vállalkozásai.

IV. BÉRLETI- ÉS ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉSEK

Felek rögzítik, hogy közöttük a víziközművek üzemeltetése és bérlete tárgyában 2006. február 28. napján üzemeltetési, és bérleti szerződés jött létre, amelyek hatálya kiterjed az Önkormányzat mindenkori tulajdonát képező víziközművekre, így a jelen megállapodás alapján az Önkormányzat tulajdonába kerülő víziközművekre és víziközmű létrehozására irányuló beruházásokra is.

V. VÍZVEZETÉSI SZOLGALMI JOG RENDEZÉSE

Felek megállapodnak, hogy a Vksztv 80-81. §-ai alapján a víziközművekkel összefüggő vízvezetési szolgalmi jogok ellátási felelős javára történő bejegyzése érdekében együttműködnek.

Ennek során:

- Az ÉTV Kft. legkésőbb 2014. május 31-ig átadja az Önkormányzatnak azt a műszaki dokumentációt, amely a jelenleg már bejegyzett vízvezetési szolgalmi joggal/vezetékjoggal érintett területek és víziközművek jegyzékét, és azon területek (ingatlan lista) és víziközművek jegyzékét egyaránt tartalmazza, amelyek ezen jogokkal érintettek lehetnek, de ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre még nem került sor.
- Az átadást követően a Felek 2015. május 31. napjáig megállapodnak a további együttműködés módjában a vízvezetési szolgalmi jog rendezését illetően.

VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

a. A jelen megállapodás teljesítése során Felek kijelölt kapcsolattartói:

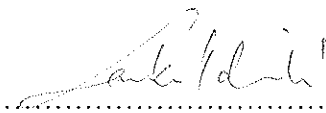
ÉTV Kft. részéről: Lanku Ildikó ügyvezető igazgató
e-mail: dunapart@erdivizmuvek.hu
telefon: +36-30-625-6711
levélcím: 2030 Érd, Fehérvári út 63/B-C.

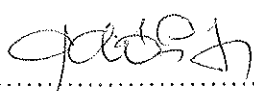
Önkormányzat részéről: Erdősi László polgármester
e-mail: polgarmester@herceghalom.hu
telefon: +36-23 530-560
levélcím: 2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.

A kapcsolattartási adatokban bekövetkező változásokról a felek kölcsönösen tájékoztatják egymást, amely nem minősül a megállapodás módosításának.

b. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekre elsősorban a Vksztv. és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Dátum: Érd, 2013. december 18.


.....
„ÉRD és TÉRSÉGE” Víziközmű Kft.
képviseli: Lanku Ildikó ügyvezető
ÉRD és Térsége Víziközmű Kft.
Kiszárolt Felhasználói Társaság
1.


.....
Herceghalom Község Önkormányzat
képviseli: Erdősi László polgármester

Mellékletek:

1. számú melléklet: Térítésmentes Vagyonátruházással érintett víziközmű vagyoni kör
2. számú melléklet: A víziközmű-rendszerek feltüntetése
3. számú melléklet: Rendszerfüggetlen víziközmű-elemek listája, értékbontással



Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Vezeték-hossz (m)	Település	Hely / utca / Herceghalom	Aktiválás kelte	Bruttó érték (Ft)	Elszámolt értécsökkenés (Ft)	Nettó érték (Ft)	Térítésmentesen átruházandó vagyonhányad (Ft) (közmufejlesztési hozzájárulásból, átvett pénzeszközből, tényleg nélküli eszközátadásból valószínűleg)	Átruházás módja	Átruházott vagyon hányad (%)
1	VÍZVEZETÉK AC		132,53	Herceghalom	Újpest utca	2009.12.20	2.310.070	254.424	2.055.646		Tejles	100,0%
2	VÍZBEKÖTÉS 11 DB	11	63,66	Herceghalom		2009.04.30	2.032.600	170.088	1.862.512		Tejles	100,0%
3	Bekötővezeték	1	2,48	Herceghalom	Dombhát utca							
4	Bekötővezeték	1	8,13	Herceghalom	Jázmin köz							
5	Bekötővezeték	3	15,32	Herceghalom	Móriczmajori út							
6	Bekötővezeték	2	15,96	Herceghalom	Ördöglovas lejtő							
7	Bekötővezeték	2	10,72	Herceghalom	Pipacs utca							
8	Bekötővezeték	2	11,05	Herceghalom	Vadvirág utca							
9	VÍZBEKÖTÉS 3 DB	3	27,92	Herceghalom		2010.05.31	220.244	13.741	206.503		Tejles	100,0%
10	Bekötővezeték	1	6,45	Herceghalom	Ördöglovas lejtő							
11	Bekötővezeték	1	11,41	Herceghalom	Vadvirág utca							
12	Bekötővezeték	1	10,06	Herceghalom	Muskatti köz							
13	VÍZBEKÖTÉS 2 DB	2	21,37	Herceghalom	Borsika utca	2011.05.12	211.673	9.702	201.976		Tejles	100,0%
14	Bekötővezeték	1	3,51	Herceghalom	Ördöglovas lejtő							
15	Bekötővezeték	1	17,86	Herceghalom	Kiss János altáronagy u. 13 hrsz.							
16	NOVITIZÁSI FELÚJÍTÁS			Herceghalom	44.	1996.03.31	1.603.500	527.886	1.075.614		Részleges	95,8%
17	MÉLYFURÁSI KÚT FU. II.			Herceghalom	44.	1996.04.30	65.000	19.554	45.446		Részleges	47,9%
18	VÍZBEKÖTÉS 2 DB	2	22,01	Herceghalom		1996.06.30	4.000	4.000	0		0	100,0%
19	Bekötővezeték	1	6,45	Herceghalom	Deák Ferenc utca							
20	Bekötővezeték	1	15,56	Herceghalom	Széchenyi István utca							
21	VÍZBEKÖTÉS 4 DB	4	65,21	Herceghalom	Gesztenyés utca	1997.03.31	15.700	5.109	10.591		Tejles	100,0%
22	VÍZVEZETÉK AC		204,77	Herceghalom	Jókai u. 12. 100-as út alatt,	1997.03.31	256.000	126.080	129.920		Tejles	100,0%
23	VÍZVEZETÉK KM-PVC		1.944,18	Herceghalom	L/3 iskola	1997.12.29	17.110.500	8.042.277	9.068.223		Tejles	100,0%
24	Gerincvezeték		54,02	Herceghalom	Arvácska köz							
25	Gerincvezeték		107,74	Herceghalom	Hárs köz							
26	Gerincvezeték		99,38	Herceghalom	Jázmin köz							
27	Gerincvezeték		104,64	Herceghalom	Margaréta köz							
28	Gerincvezeték		71,26	Herceghalom	Menta köz							
29	Gerincvezeték		83,13	Herceghalom	Nyír köz							
30	Gerincvezeték		104,36	Herceghalom	Orgona köz							
31	Gerincvezeték		42,49	Herceghalom	Ördöglovas lejtő							
32	Gerincvezeték		103,36	Herceghalom	Ördöglovas lejtő, Arvácska köz							
33	Gerincvezeték		648,92	Herceghalom	Pipacs utca							
34	Gerincvezeték		61,61	Herceghalom	Rigo köz							
35	Gerincvezeték		81,27	Herceghalom	Szőröm köz							
36	VÍZBEKÖTÉS 7 db	7	52,49	Herceghalom	Árkács utca	1999.03.31	33.800	10.180	23.620		Tejles	100,0%
37	Bekötővezeték	3	12,99	Herceghalom	Füzös utca							
38	Bekötővezeték	1	4,32	Herceghalom	Gesztenyés utca							
39	Bekötővezeték	3	35,18	Herceghalom	AGIP benzinkút vezetéke	1998.04.30	81.000	36.871	44.129		Tejles	100,0%
40	VÍZVEZETÉK KM-PVC		0,71	Herceghalom	AGIP benzinkút vezetéke	1998.04.30	81.000	36.871	44.129		Tejles	100,0%
41	VÍZVEZETÉK KM-PVC		1.638,74	Herceghalom	AGIP benzinkút vezetéke	1998.09.30	7.196.000	3.219.436	3.976.564		Részleges	98,2%
42	VÍZBEKÖTÉS 3 DB	3	10,20	Herceghalom	AGIP benzinkút vezetéke	1999.03.31	14.100	4.003	10.097		Tejles	100,0%
43	Bekötővezeték	1	3,50	Herceghalom	Konrádomi utca							
44	Bekötővezeték	2	6,70	Herceghalom	Sándor utca							
45	VÍZBEKÖTÉS 2 DB		31,67	Herceghalom	Móriczmajori út	1999.06.30	55.300	15.732	39.568		Tejles	100,0%
46	Bekötővezeték		16,13	Herceghalom	Széchenyi István utca							
47	Bekötővezeték		15,54	Herceghalom								
48	VÍZBEKÖTÉS 12 DB	12	122,93	Herceghalom		2000.03.31	557.000	145.826	411.174		Tejles	100,0%

Herceghalom

2013. augusztus 31-i állapot

1. számú melléklet

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Vezetékhossz (fm)	Település	Hely / utca /	Alkalmazás költe	Bruttó érték (Ft)	Elszámolt értékcsökkenés (Ft)	Nettó érték (Ft)	Térítésmentesen átruházandó vagyonhányad (Ft) (közmufejlesztési hozzájárulásból, átvett pénzeszközökből, térítés nélküli eszközáradásból valószínű meg)	Átruházás módja	Átruházott vagyonhiányad (%)
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l	m
49	Bekötővezeték	3	36,17	Herceghalom	Deák Ferenc utca							
50	Bekötővezeték	3	19,97	Herceghalom	Jókai Mór utca							
51	Bekötővezeték	3	34,44	Herceghalom	Arany János utca							
52	Bekötővezeték	3	32,35	Herceghalom	Thalácsy Lajos utca							
53	VÍZBEKÖTÉS 1 DB		15,60	Herceghalom	Széchenyi István utca 301	2001.06.30	65.000	15.809	49.191	49.191	Teljes	100,0%
54	VÍZBEKÖTÉS 2 DB	2	11,10	Herceghalom	Pipacs utca	2002.03.31	235.000	53.087	181.913	181.913	Teljes	100,0%
55	VÍZVEZETÉK KM-PVC		95,56	Herceghalom	Móricz majori út	2000.03.31	178.000	69.438	108.562	108.562	Teljes	100,0%
56	VÍZVEZETÉK KM-PVC		2.062,36	Herceghalom	Nyugati terület	2000.12.31	8.459.000	3.214.900	5.244.100	5.244.100	Teljes	100,0%
57	Gerincvezeték		1.529,53	Herceghalom	Arványhaji utca							
58	Gerincvezeték		102,25	Herceghalom	Barka köz							
59	Gerincvezeték		42,07	Herceghalom	Bokréta köz							
60	Gerincvezeték		192,55	Herceghalom	Lilom lejtő							
61	Gerincvezeték		115,93	Herceghalom	Pillangó köz							
62	Gerincvezeték		66,21	Herceghalom	Tulipan köz							
63	Gerincvezeték		13,82	Herceghalom	Vadvirág utca							
64	VÍZBEKÖTÉS 5 DB	5	63,24	Herceghalom	Gesztenyés utca	2001.04.30	26.000	6.927	19.073	19.073	Teljes	100,0%
65	VÍZVEZETÉK KPE		527,24	Herceghalom	Bem lövés utca	2001.03.31	31.400	11.705	19.695	19.695	Teljes	100,0%
66	VÍZVEZETÉK KM-PVC		490,91	Herceghalom	Agja kúthoz vezető NA 100 nyomósáv kivitása	2002.06.30	788.000	264.028	523.972	523.972	Teljes	100,0%
67	Gerincvezeték		226,66	Herceghalom	Dávid majori kút vezetéke							
68	Gerincvezeték		264,25	Herceghalom	Kozármói utca	2002.04.30	61.000	13.475	47.525	47.525	Teljes	100,0%
69	VÍZBEKÖTÉS 3 DB	3	14,21	Herceghalom	Sándor utca							
70	Bekötővezeték	2	7,79	Herceghalom	Búzavirág utca							
71	Bekötővezeték	2	6,42	Herceghalom	Gesztenyés utca, Zsámbéki út							
72	VÍZVEZETÉK KM-PVC/AC		1.605,99	Herceghalom	Gesztenyés utca	2002.05.31	361.000	117.064	243.936	243.936	Teljes	100,0%
73	Gerincvezeték		436,41	Herceghalom	Gesztenyés utca							
74	Gerincvezeték		437,90	Herceghalom	Gesztenyés utca, Zsámbéki út							
75	Gerincvezeték		343,21	Herceghalom	Kossuth Lajos utca							
76	Gerincvezeték		388,47	Herceghalom	Széchenyi István utca							
77	VÍZBEKÖTÉS 1 DB		15,48	Herceghalom	Dombháti utca	2003.12.31	310.000	59.968	250.032	250.032	Teljes	100,0%
78	VÍZBEKÖTÉS 2 DB	2	17,30	Herceghalom	Rét köz	2004.06.30	348.000	62.378	285.622	285.622	Teljes	100,0%
79	Bekötővezeték	1	1,09	Herceghalom	Dombháti utca							
80	Bekötővezeték	1	16,21	Herceghalom	Rét köz							
81	VÍZBEKÖTÉS 9 DB	9	52,58	Herceghalom	Dombháti utca	2005.03.31	653.000	134.824	718.176	718.176	Teljes	100,0%
82	Bekötővezeték	2	12,58	Herceghalom	Fűes utca							
83	Bekötővezeték	2	11,84	Herceghalom	Pipacs utca							
84	Bekötővezeték	2	11,45	Herceghalom	Szilfom utca							
85	Bekötővezeték	1	1,57	Herceghalom	Zsámbéki út							
86	Bekötővezeték	2	15,14	Herceghalom	Zsámbéki út							
87	VÍZBEKÖTÉS 6DB		23,92	Herceghalom	Búzavirág utca	2008.06.30	399.000	56.824	342.176	342.176	Teljes	100,0%
88	Bekötővezeték		12,93	Herceghalom	Pipacs utca							
89	Bekötővezeték		10,99	Herceghalom	Búzavirág utca							
90	VÍZBEKÖTÉS 13 DB	13	105,22	Herceghalom	Pipacs utca	2007.06.30	827.000	99.252	727.748	727.748	Teljes	100,0%
91	Bekötővezeték	3	25,71	Herceghalom	Dombháti utca							
92	Bekötővezeték	1	3,41	Herceghalom	Orgona köz							
93	Bekötővezeték	4	33,84	Herceghalom	Pipacs utca							
94	Bekötővezeték	1	5,53	Herceghalom	Thalácsy Lajos utca							
95	Bekötővezeték	4	36,70	Herceghalom	Vadvirág utca							
96	VÍZBEKÖTÉS 12DB	12	109,14	Herceghalom	Bocska István utca	2008.03.31	932.000	93.766	838.234	838.234	Teljes	100,0%
97	Bekötővezeték	2	12,82	Herceghalom	Bocska István utca							

Herceghalom

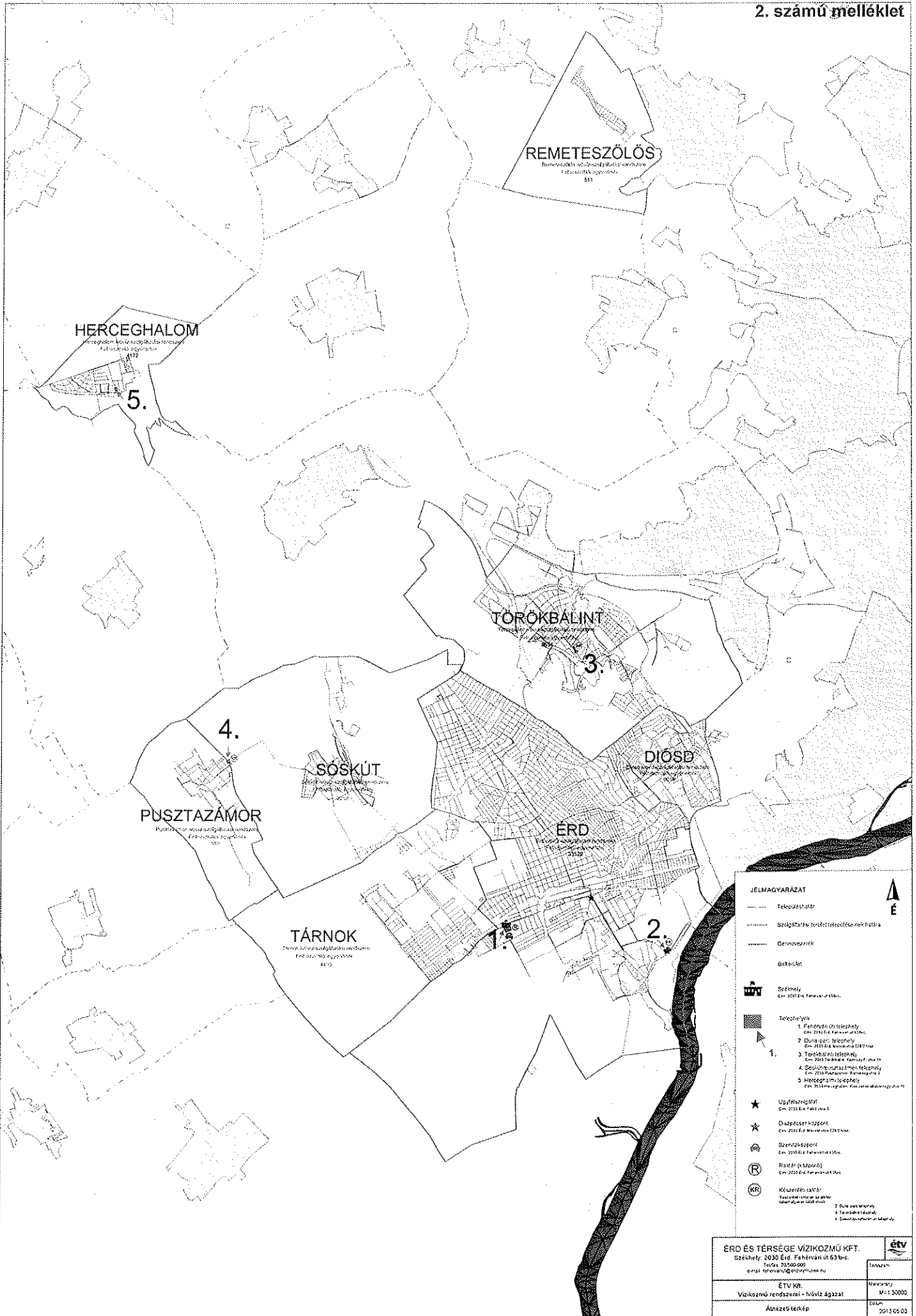
2013. augusztus 31-i állapot

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Vezetékhossz (m)	Telepítés	Hely / utca /	Aktiválás kelte	Bruttó érték (Ft)	Elszámolt értékcsökkenés (Ft)	Nettó érték (Ft)	Térítésmentesen átruházandó vagyonhányvad (Ft) (közmu/fejlesztési hozzájárulásból, átvett pénzeszközökből, térítés nélküli eszköztárádásból valószult meg)	Átruházás módja	Átruházott vagyoni hányad (%)
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l	m
98	Bekötővezeték	3	25,36	Herceghalom	Dombóháti utca							
99	Bekötővezeték	1	10,49	Herceghalom	Muskátli köz							
100	Bekötővezeték	1	16,76	Herceghalom	Ördögolvas lejtő							
101	Bekötővezeték	2	12,63	Herceghalom	Ózike köz							
102	Bekötővezeték	2	12,78	Herceghalom	Róza köz							
103	VÍZBEKÖTÉS 2 DB	1	9,96	Herceghalom	Tavaszi utca	2008.08.30	95.544	0	95.544	0	Tejjes	100,0%
104	Bekötővezeték	2	9,09	Herceghalom	Arvanyhaji utca							
105	Bekötővezeték	1	5,41	Herceghalom	Arvanyhaji utca							
106	Bekötővezeték	1	3,68	Herceghalom	Barka köz							
107	VÍZBEKÖTÉS 8 DB	8	37,62	Herceghalom	Arvanyhaji utca	2010.04.29	319.311	0	319.311	0	Tejjes	100,0%
108	Bekötővezeték	1	6,14	Herceghalom	Arvanyhaji utca							
109	Bekötővezeték	1	3,76	Herceghalom	Bocskai István utca							
110	Bekötővezeték	2	5,62	Herceghalom	Boróka utca							
111	Bekötővezeték	1	1,74	Herceghalom	Róza köz							
112	Bekötővezeték	1	12,17	Herceghalom	Pillangó köz							
113	Bekötővezeték	1	3,56	Herceghalom	Róza köz							
114	Bekötővezeték	1	4,69	Herceghalom	Sándor utca							
115	VÍZBEKÖTÉS 1 DB	1	2,78	Herceghalom	Szrom köz							
116	VÍZBEKÖTÉS 3 DB	3	9,48	Herceghalom	Arvanyhaji utca 321/231.	2011.11.14	56.594	0	56.594	0	Tejjes	100,0%
117	Bekötővezeték	2	6,75	Herceghalom	Boróka utca	2011.04.29	140.007	0	140.007	0	Tejjes	100,0%
118	Bekötővezeték	1	2,70	Herceghalom	Vadkirály utca							
119	ENERGIAELLÁTÁS FU.			Herceghalom	Kis János albngy utca víztározó	1999.05.15	538.000	0	538.000	0	Tejjes	100,0%
120	ENERGIAELLÁTÁS FU.			Herceghalom	Kis János albngy utca főelosztó szekrény	2002.02.27	3.986.000	3.641.125	344.875	344.875	Tejjes	100,0%
121	ENERGIAELLÁTÁS FU.			Herceghalom	Kis János albngy utca Vízmű transzfórmátor	2002.06.26	1.484.000	1.312.124	171.876	171.876	Tejjes	100,0%
122	ENERGIAELLÁTÁS FU.			Herceghalom	Kút Dávid Major	2001.08.28	536.000	511.061	24.939	24.939	Tejjes	100,0%
123	FOLYAMATRANITÁSI RENDSZER			Herceghalom	Kis János albngy utca víztározó	2009.03.31	615.000	0	615.000	0	Tejjes	100,0%
124	MELYFŰRÁSÚ KÜT I. FU.			Herceghalom	Kút Dávid Major	2002.07.31	166.000	36.254	129.746	129.746	Tejjes	100,0%
125	VASTALANITO FU.			Herceghalom	Kis János albngy utca	1994.12.31	192.000	0	192.000	0	Tejjes	100,0%
126	VEDTÉRFÜLET TART. FU.			Herceghalom	Kút Dávid Major	1998.07.31	58.000	17.315	40.685	40.685	Tejjes	100,0%
127	VEGYSZERADAGOLO SZIVATTYÚ			Herceghalom	Kis János albngy utca	1997.07.07	107.000	0	107.000	0	Tejjes	100,0%
128	HERCEGHALOM VÍZ						53.933.548	24.459.089	29.474.459	29.334.021		
129	SZENNYVÍZVEZETÉK KG-PVC		1.705,84	Herceghalom		2009.12.30	30.176.139	3.323.505	26.852.634	26.852.634	Tejjes	100,0%
130	Gerinccsatorna		440,33	Herceghalom	Kozármói utca							
131	Gerinccsatorna		1.265,51	Herceghalom	Liget utca							
132	SZENNYVÍZVEZETÉK KG-PVC		51,41	Herceghalom	Sándor utca	1998.08.31	80.000	35.805	44.195	44.195	Tejjes	100,0%
133	SZENNYVÍZVEZETÉK KG-PVC		277,54	Herceghalom	Óvoda vezeték	1999.11.30	810.000	392.145	417.855	417.855	Tejjes	100,0%
134	SZENNYVÍZVEZETÉK KG-PVC		6.220,44	Herceghalom	L3 lakóterület	1999.11.30	91.138.000	33.490.372	57.647.628	57.422.899	Résztleges	99,6%
135	Gerinccsatorna		1.105,83	Herceghalom	Arvanyhaji utca	Gravitációs						
136	Gerinccsatorna		104,60	Herceghalom	Barka köz	Gravitációs						
137	Gerinccsatorna		46,99	Herceghalom	Bokrétás köz	Gravitációs						
138	Gerinccsatorna		704,86	Herceghalom	Boróka utca	Gravitációs						
139	Gerinccsatorna		404,61	Herceghalom	Pillangó utca	Gravitációs						
140	Gerinccsatorna		230,81	Herceghalom	Dombóháti utca	Gravitációs						

Herceghalom

1. számú melléklet
2013. augusztus 31-i állapot

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Vezetékhossz (m)	Település	Hely / utca /	Aktíválás kelte	Bruttó érték (Ft)	Elszámolt értékcsökkenés (Ft)	Nettó érték (Ft)	Térítésmentesen átruházandó vagyonhányad (Ft) (köznyelvi lezárési hozzájárulásokból, átvett pénzeszközökből, térítés nélküli eszközátadástól valósult meg)	Átruházás módja	Átruházott vagyoni hányad (%)
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l	m
141	Gerincsatorna		97,80	Herceghalom	Hárs köz	Gravitációs						
142	Gerincsatorna		83,95	Herceghalom	Jázmán köz	Gravitációs						
143	Gerincsatorna		188,35	Herceghalom	Lilium lejtő	Gravitációs						
144	Gerincsatorna		98,58	Herceghalom	Margaréta köz	Gravitációs						
145	Gerincsatorna		57,31	Herceghalom	Menta köz	Gravitációs						
146	Gerincsatorna		33,20	Herceghalom	Muskátli köz	Gravitációs						
147	Gerincsatorna		77,10	Herceghalom	Nyír köz	Gravitációs						
148	Gerincsatorna		74,37	Herceghalom	Orgona köz	Gravitációs						
149	Gerincsatorna		1.330,09	Herceghalom	Órdögóvások lejtő	Gravitációs						
150	Gerincsatorna		55,00	Herceghalom	Ózike köz	Gravitációs						
151	Gerincsatorna		507,10	Herceghalom	Pipacs utca	Gravitációs						
152	Gerincsatorna		33,03	Herceghalom	Rét köz	Gravitációs						
153	Gerincsatorna		59,92	Herceghalom	Rigó köz	Gravitációs						
154	Gerincsatorna		45,70	Herceghalom	Róza köz	Gravitációs						
155	Gerincsatorna		78,46	Herceghalom	Szirm köz	Gravitációs						
156	Gerincsatorna		120,69	Herceghalom	Tavas utca	Gravitációs						
157	Gerincsatorna		177,55	Herceghalom	Tulipán köz	Gravitációs						
158	Gerincsatorna		482,67	Herceghalom	Vadivirág utca	Gravitációs						
159	SZENNYVÍZVEZETÉK KG-PVC		73,01	Herceghalom		2001.12.19	500.000	175.032	324.968	324.968	Teljes	100,0%
160	SZENNYVÍZVEZETÉK KG-PVC		34,98	Herceghalom	1. sz. főút	2005.12.22	825.000	189.796	635.204	635.204	Teljes	100,0%
161	ENERGIAELLÁTÁS			Herceghalom	Herceghalom, Zsámbéki út (Hrsz. 022/1.), szennyvíztisztító telep	1998.11.30	974.000	974.000	0	0	Teljes	100,0%
162	MOBA ÁTEMELŐ			Herceghalom	Árványhaj utca LB lakóterület	1998.11.30	2.805.600	766.816	2.038.784	2.038.784	Teljes	100,0%
163	MOBA ÁTEMELŐ FU			Herceghalom	Hrsz.02/3	2001.10.18	897.600	191.411	705.589	705.589	Teljes	100,0%
164	FŐLŐZÁR NA 150			Herceghalom	Hrsz.219	2000.03.21	50.000	20.109	29.891	29.891	Teljes	100,0%
165	H.FALOM, FÜZES U. SZÁVEZ. TERV ÉS KIV.			Herceghalom	Fűzes utca		19.954.496		19.954.496	19.954.496	Teljes	100,0%
166	HERCEGHALOM SZVÍZ						148.209.635	39.498.991	108.710.644	108.485.915		
167	HERCEGHALOM ÖSSZESEN						202.143.183	63.958.080	138.185.103	137.819.936		



JELMAGYARAZAT

- Telephonszál
- Szolgáltatás területtelépüléseinek határa
- Gennyveszték
- Békület
- Székhely
Cím: 2030 Erd, Fehérvári út 63.
- Telephelyek
 - 1. Erd és környékének telephelye
Cím: 2030 Erd, Fehérvári út 63.
 - 2. Duna-parti telephely
Cím: 2030 Erd, Mészáros utca 129/100A
 - 3. Törökbálinti telephely
Cím: 2030 Törökbálint, Fehérvári út 100A
 - 4. Söskúti telephely
Cím: 2030 Söskút, Fehérvári út 2
 - 5. Herceghalmi telephely
Cím: 2030 Herceghalom, Fehérvári út 100A
- ★ Ügyfélszolgálat
Cím: 2030 Erd, Fehérvári út 63.
- ★ Diszpécserközpont
Cím: 2030 Erd, Mészáros utca 129/100A
- ⊕ Szennyközpont
Cím: 2030 Erd, Fehérvári út 63.
- ⊕ Rádió (szármű)
Cím: 2030 Erd, Fehérvári út 63.
- ⊕ Kiszáradó csatlakozás
Kiszáradó csatlakozás az alábbi csatlakozási pontoknál:
 - 2. Duna-parti telephely
 - 3. Törökbálinti telephely
 - 4. Söskúti telephely

ERD ÉS TÉRSÉGE VÍZKOZMŰ KFT. Székhely: 2030 Erd, Fehérvári út 63/bc. Telefon: 20300-000 e-mail: telephelyek@vkozmu.com.hu		
ÉTV Kft. Víziközmű rendszerei - hővíz ágazat	Munkahely: M+1 53000	Időpont: 2013.05.03.
Ávezési térkép		



JELTÁRJAVARÁZAT

- Településhatár
- Szőlőterület területi településhatárral
- Gázvezeték
- Berkelet
- ☰ Szennyvíz
Cím: 2030 Érd, Fehérvári út 63/b
- ☒ Telephelyek
 - 1. Törökbálinti szennyvíztisztító telep
Cím: 2030 Törökbálint, Fehérvári út 63/b
 - 2. Pusztazámori szennyvíztisztító telep
Cím: 2034 Pusztazámor, Mészáros utca 11.
 - 3. Herceghalmi szennyvíztisztító telep
Cím: 1044 Herceghalom, Széchenyi utca 11.
- ★ Ugyanfelvétel
Cím: 2042 Érd, Fehérvári út 2.
- ★ Elszívószelvény
Cím: 2034 Érd, Mészáros utca 11.
- ☉ Elvezetőszelvény
Cím: 2034 Érd, Fehérvári út 63/b.
- Ⓜ Riasztó (párapótló)
Cím: 2034 Érd, Fehérvári út 63/b.
- Ⓜ Vízszelvény (szívó)
Cím: 2034 Érd, Fehérvári út 63/b.

1. 10 cm-es kábelvezeték háló
2. Pusztazámori szennyvíztisztító
3. Herceghalmi szennyvíztisztító

ÉRD ÉS TÉRSÉGE VÍZKÖZMŰ KFT.		
Székhely: 2030 Érd, Fehérvári út 63/b-c Telef: 20500-000 e-mail: terkep@etv-kft.hu		Tervező:
ÉTV Kft.	Működési terület:	Működési terület:
Vízközmű rendszerei - Szennyvíz ágazat	Érd	Működési terület: M+1 30000
Árnyékvíz csökép	Érd	Dátum: 2013.05.03.

[Handwritten signature]

Herceghalom

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Település	Bruttó érték (Ft)	Elszámolt értékcsökkenés (Ft)	Nettó érték (Ft)
a	b	c	d	e	f	g
1	SZERSZÁMSZEKRÉNY	1	Herceghalom	12.012	12.012	0
2	SZIVATTYÚ 850 L	1	Herceghalom	105.056	105.056	0
3	VILLANYMOTOR 22 KW 3	3	Herceghalom	30.888	30.888	0
4	VIZKÖMMENTESÍTŐ BERENDEZÉS	1	Herceghalom	2.296.000	1.887.136	408.864
5	VIZMÉRŐ	1	Herceghalom	64.000	22.824	41.176
6	VIZMÉRŐ	1	Herceghalom	50.000	15.984	34.016
7	VIZMÉRŐ	1	Herceghalom	928.000	928.000	0
8	VIZMÉRŐ	1	Herceghalom	239.000	69.329	169.671
9	VIZMÉRŐ	161	Herceghalom	1.559.000	1.559.000	0
10	VIZMÉRŐ	109	Herceghalom	405.000	131.646	273.354
11	VIZMÉRŐ	129	Herceghalom	406.000	168.100	237.900
12	VIZMÉRŐ	132	Herceghalom	1.283.039	1.283.039	0
13	VIZMÉRŐ 13-as	41	Herceghalom	186.700	95.546	91.154
14	VIZMÉRŐ 13-as	47	Herceghalom	330.100	177.154	152.946
15	VIZMÉRŐ 13-as	64	Herceghalom	198.000	88.860	109.140
16	VIZMÉRŐ 13-as	93	Herceghalom	318.800	153.124	165.676
17	VIZMÉRŐ	165	Herceghalom	2.575.433	2.161.852	413.581
18	VIZMÉRŐ	183	Herceghalom	2.106.189	1.206.323	899.866
19	VIZMÉRŐ	65	Herceghalom	295.000	113.537	181.463
20	VIZMÉRŐ	93	Herceghalom	350.000	124.991	225.009
21	VIZMÉRŐ	1	Herceghalom	689.565	52.430	637.135
22	VIZMÉRŐ	1	Herceghalom	220.000	75.367	144.633
23	VIZMÉRŐ	1	Herceghalom	198.000	52.957	145.043
24	VIZMÉRŐ	11	Herceghalom	50.700	50.700	0
25	VIZMÉRŐ 13-as	2	Herceghalom	8.800	8.800	0
26	VIZMÉRŐ	2	Herceghalom	340.000	80.750	259.250
27	VIZMÉRŐ	3	Herceghalom	13.830	13.830	0
28	VIZMÉRŐ	3	Herceghalom	23.100	23.100	0
29	VIZMÉRŐ	4	Herceghalom	30.728	30.728	0
30	VIZMÉRŐ	176	Herceghalom	3.218.498	1.034.563	2.183.935
31	HERCEGHALOM VÍZ			18.531.438	11.757.626	6.773.812
32	FLYGT SZIVATTYÚ	1	Herceghalom	15.000	15.000	0
33	INDUKCIÓS ÁTFOLYASMÉRŐ	1	Herceghalom	414.000	400.300	13.700
34	OLDOTT OXIGÉN MERŐMŰSZER	1	Herceghalom	307.000	307.000	0

Herceghalom

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Település	Bruttó érték (Ft)	Elszámolt értékcsökkenés (Ft)	Nettó érték (Ft)
a	b	c	d	e	f	g
35	OPTIKAI PH/DO MÉRŐ	1	Herceghalom	455.000	455.000	0
36	PH MERO VEZERLOEGYSEG	1	Herceghalom	320.000	320.000	0
37	SENSORNET RENDSZER	1	Herceghalom	5.497.700	5.497.700	0
38	ZAGYKONTENER 4 M3	1	Herceghalom	9.732	9.732	0
39	HERCEGHALOM SZVIZ			7.018.432	7.004.732	13.700
40	HERCEGHALOM ÖSSZESEN			25.549.870	18.762.358	6.787.512